

LOCATION



Appartement - 83.07 m²

NOZAY

Loyer : 1100 € Charges Comprises par mois
Dépôt de garantie : 976 €
Charges : 124 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle)



DESCRIPTION DU BIEN

Appartement T3 situé au 1 rue du Ruisseau Blanc à Nozay. Comprenant : une entrée, une cuisine, un séjour, deux chambres et un bureau. Une salle d'eau avec douche, lavabo et wc et un wc séparé. Chauffage individuel électrique. Stationnement possible dans la résidence. Loyer charges comprises : 1100 Euros Montant des charges : 124 Euros / mois Modalités de récupération des charges locatives : provision mensuelle avec régularisation annuelle Montant du dépôt de garantie : 976 Euros Montant estimé des dépenses d'énergie annuelles pour un usage standard : entre 960 Euros et 1360 Euros par an. Prix moyen des énergies indexés sur les années 2021,2022 et 2023 (abonnement compris). Garants physiques et garantie Visale acceptés. Pas de frais d'agence, ni frais de dossier

LE BIEN EN DETAIL

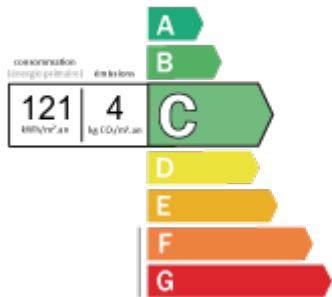
Référence : 00500001B06
Ville : NOZAY
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix CC : 1 100 €
Charges annuelles : 1 488 €
Surface : 83.07 m²
Charges : 124 €

Nbr de pièces : 3
Cuisine : Sans cuisine
Chauffage :



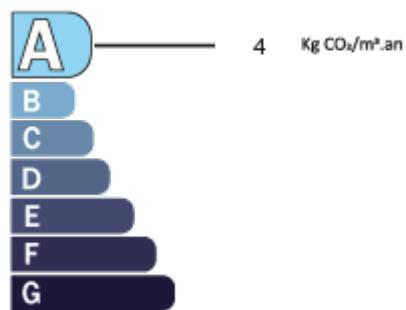
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 960€ max. 1360€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





LOCATION 

3 boulevard John Kennedy
91100 - Corbeil-Essonnes
Tél. 01 64 96 78 87