

# LOCATION

## Appartement - 31 m<sup>2</sup>

CORBEIL ESSONNES

Loyer : 547 € Charges Comprises par mois

Dépôt de garantie : 487 €

Charges : 60 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle)



## DESCRIPTION DU BIEN

3 bd John Kennedy à Corbeil-Essonnes, studio comprenant : une pièce principale avec un coin cuisine équipé d'un évier sur meuble, une salle de bains avec lavabo, douche et wc. Une place de parking en sous-sol. Loyer charges comprises : 547Euros Montant des charges : 60Euros / mois Modalité de récupération des charges locatives : provision mensuelle avec régularisation annuelle Montant du dépôt de garantie : 487Euros Montant estimé des dépenses d'énergie annuelles pour un usage standard : entre 510 et 750Euros par an. Prix moyen des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement inclus) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques Garants physiques et garantie Visale acceptés. Pas de frais d'agence ni frais de dossier

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 00300001011  
Ville : CORBEIL ESSONNES  
Transaction : Location  
Type de bien : Appartement  
Prix CC : 547 €  
Charges annuelles : 720 €  
Surface : 31 m<sup>2</sup>  
Charges : 60 €

Nbr de pièces : 1  
Cuisine : Sans cuisine  
Chauffage :



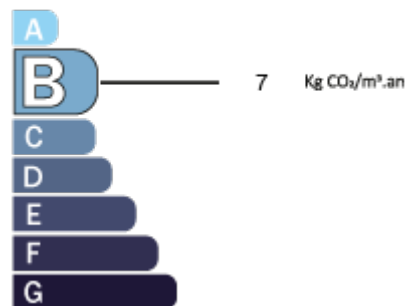
## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an  
Coûts annuels estimés (2021) :  
mini. 510€ max. 750€



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS





LOCATION 

3 boulevard John Kennedy  
91100 - Corbeil-Essonnes  
Tél. 01 64 96 78 87