



Appartement - 22.34 m²

VILLEBON SUR YVETTE

Loyer : 488 € Charges Comprises par mois
Dépôt de garantie : 344 €
Charges : 144 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle)



DESCRIPTION DU BIEN

Au 12 chemin du Bois Courtin à Villebon sur Yvette, dans petite résidence, studio en rez de jardin, comprenant une pièce principale avec un coin cuisine, une salle d'eau avec douche, lavabo et WC. Chauffage, eau chaude et froide ainsi que l'électricité sont inclus dans les charges. Loyer charges comprises : 488 Euros Montant des charges : 144 Euros / mois Modalité de récupération des charges locatives : provision mensuelle avec régularisation annuelle Montant du dépôt de garantie : 344 Euros Montant estimé des dépenses d'énergie annuelles pour un usage standard : entre 740 Euros et 1040 Euros par an. Prix moyen des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnement compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <https://www.georisques.gouv.fr> Garants physiques et garantie VISALE acceptés. Pas de frais d'agence ni frais de dossier.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 00900002012
Ville : VILLEBON SUR YVETTE
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix CC : 488 €
Charges annuelles : 1 728 €
Surface : 22.34 m²
Charges : 144 €

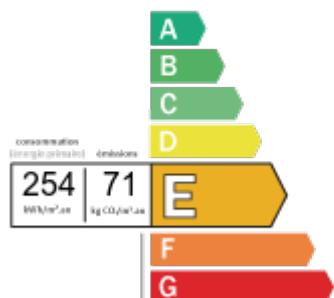
Nbr de pièces : 1
Cuisine : Sans cuisine
Chauffage :



DIAGNOSTICS DPE - GES

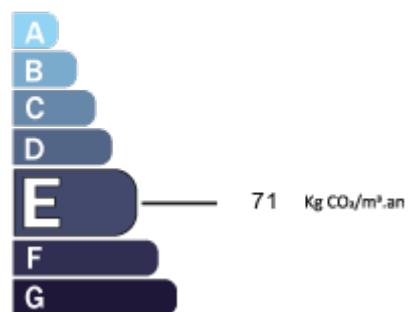
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 740€ max. 1040€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





LOCATION 

3 boulevard John Kennedy
91100 - Corbeil-Essonnes
Tél. 01 64 96 78 87